helpt elkander
coöperatieve vennootschap
voor sociale woningbouw

CONTACT INFO 2020

Maak van je huis een thuis

Inhoud

Woord van de voorzitter	3
Werkgebied in kaart	4
Winnaars lezerswedstrijd	5
Helpt Elkander steunt wijkinitiatieven	6
Wiedoewa? Zomoeda!	7
Corona	8
Ben ik huurder of bijwoner	12
De kuren van onze buren	13
Zwerfkatten/dierenmishandeling	14
Wat met groenafval	15
Opgeruimd staat netjes	16
Brandgevaar	17
Aannemer staat aan je deur/water is schaars	18
Hoe voorkom ik verstoppingen	19
Hoe bespaar ik energie	20
Verwarming en sanitair	21
Werken in uitvoering	22
Werken in planning of ontwerpfase	25
Directiecomité en Raad van bestuur	26
Vanaf december in je bus	27
Bereikbaarheid	28

Woord van de voorzitter

Beste Huurders,

Deze contact-info wordt historisch: het is de laatste keer dat dit bij jou in de bus valt. Wees gerust, dat wil niet zeggen dat we jullie niet meer zullen informeren over onze dienstverlening, integendeel!

We ervaarden de laatste jaren dat onze communicatie via een jaarlijkse brochure te beperkt was. Daarom willen we onze contacten vaker organiseren. We doen dat vanaf nu via een seizoenskrant en ook via sociale media. Voor onze seizoenskrant zijn we zeker nog op zoek naar huurders die willen meehelpen en meedenken. Heb je een goede pen, maak je cartoons of neem je mooie foto's, contacteer ons dan gerust.

Uiteraard willen we jullie als trouwe huurder bedanken voor het vertrouwen dat je ons schenkt en dit reeds vele jaren.

In deze editie vind je een overzicht van onze belangrijkste lopende projecten. Je zal zien dat we er alles aan doen om ons patrimonium serieus uit te breiden. Verder krijg je weer vele praktische tips over het onderhoud van jouw woning, beperking van energiekosten en nuttige informatie over sociaal huren.

In dit onwezenlijke corona-jaar zijn we extra fier op onze medewerkers die er alles aan deden om in moeilijke tijden de dienstverlening op peil te houden en vele telefoontjes deden met onze oudste huurders om een luisterend oor te bieden en bij te staan. Dat is ook 'helpt elkander' in de echte betekenis natuurlijk. Op de cover en in het boekje zie je foto's van enkele van deze huurders.

Omdat wij huurdersparticipatie belangrijk vinden, hopen we zeker dat je ingaat op de verschillende initiatieven die wij nemen om jouw mening te kennen of aandachtspunten die je signaleert. We zouden het ten zeerste waarderen als je elke kans grijpt om onze bevragingen nauwgezet in te vullen of om gepaste feedback te geven. Jouw mening betekent voor ons veel omdat het ons in staat stelt onze werking bij te stellen.

Aarzel dus zeker niet om ons te contacteren met jullie opmerkingen, suggesties of vragen.

We zijn blij met de wijkinitiatieven die her en der georganiseerd worden mede dankzij een financieel duwtje van Helpt Elkander. Jammer genoeg besliste corona er dit jaar wat anders over. We hopen in de nabije toekomst nog vele extra uitnodigingen te ontvangen!

We wensen je veel leesplezier en we hopen dat je nu al met ons uitkijkt naar onze krant die in een nieuw formaat en stijl binnenkort bij jou in de bus zal vallen.

Pietro Iacopucci

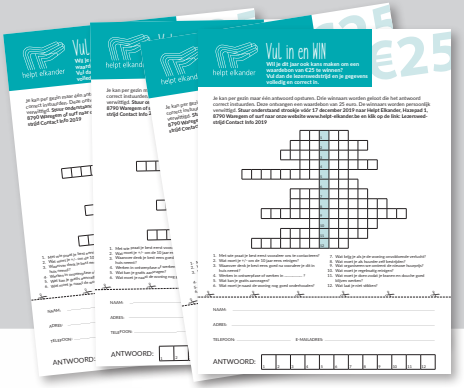
Voorzitter

Werkgebied

10 (deel)gemeenten

1305 wooneenheden

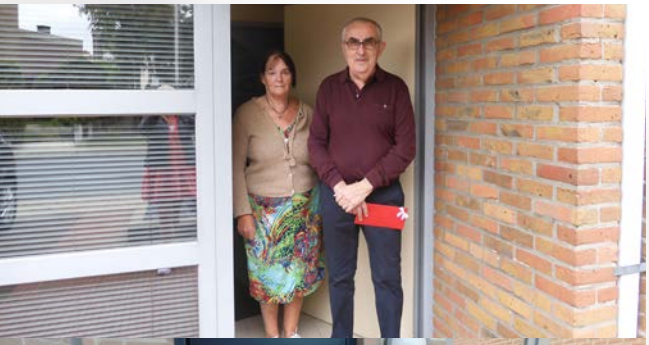
1246 kandidaten op wachtlijst



Winnaars Lezerswedstrijd

CONTACT INFO 2019

57 huurders bezorgden ons het juiste antwoord. De volgende drie winnaars werden geloot: Freddy Deweerdt uit Waregem, Kris Vanhee uit Koolskamp en Jean Lavaert uit Sint-Eloois-Vijve.



Freddy woont sinds 1973 samen met zijn vrouw Jenny in een woning in Waregem. Ze wonen er nog steeds super graag na 47 jaar. Ze genieten samen van hun tuin en wandelen vaak. Freddy puzzelt heel graag en vult dan ook steeds het kruiswoordraadsel in. Het is leuk om deze eens te winnen. Het is je van harte gegund, Freddy!

Kris huurt sedert januari 2014 een gelijkvloerse woning in Koolskamp. Vanaf het eerste moment had hij onmiddellijk een thuis gevoel. Zijn hobby's zijn wandelen, fietsen en af en toe gaat hij ook naar de fitness. Het is de eerste keer dat Kris deelneemt aan onze lezerswedstrijd en hij heeft onmiddellijk prijs. Proficiat, Kris!

Jean woont sinds september 1998 in een gelijkvloerse woning in Sint-Eloois-Vijve. Hij woont er heel graag, geniet van de rust en de stilte. Hij vertoeft heel graag in zijn tuintje. Dat was er ook aan te zien, zijn boontjes waren volop aan het bloeien. Jean is lid van Okra en fietst of kaart graag met hen. Ook voor jou Jean, proficiat!

Helpt Elkander steunt wijkinitiatieven

Wil je iets leuks organiseren in jouw wijk? Wij zijn ervan overtuigd dat dit het samenleven bevordert. Wij bieden voor deze activiteiten een financiële steun van 100 euro aan.

Alle voorwaarden vind je op onze website. Bezorg ons op tijd het aanvraagformulier.

Vraag ook eens aan je gemeente of je in aanmerking komt om een premie of een feestcheque te ontvangen.

Enkele ideeën voor je wijkinitiatief:

- wijkkermis
- rommelmarkt
- fotozoektocht
- barbecue
- nieuwjaarsreceptie
- acties om je wijk op te vrolijken
- Iftar
- buurtfeest
- voetbaltornooi
- dag van de buren

Binnenkort in je brievenbus

Wiedoewa?
De herstelgids

Als huurder heb je soms vragen over jouw woning:

- Wat zijn mijn rechten en plichten?
- Wie moet de schade aan mijn woning herstellen?
- Wie moet de herstellingen doen?

Waar vind ik hulp bij een defect in mijn woning?
In deze herstelgids vind je een antwoord op je vragen over onderhoud en herstellingen. Je krijgt ook heel wat nuttige tips om je woning te onderhouden. **Hou deze herstelgids heel goed bij. Het komt zeker nog van pas!**

Vind je het antwoord in deze herstelgids niet? Bel naar de technische dienst **056/600.800** of mail naar **TechnischeDienst@helpt-elkander.be**

Zomoeda!
Het **RIO**

RIO... het klinkt tropisch... het is eerder een **nieuw R**eglement van **I**nwendige **O**rde.

Het RIO is een belangrijk deel van je huurcontract. Door je huurcontract te ondertekenen ga je akkoord met onze huisregels. Lees dit dus zeer aandachtig!

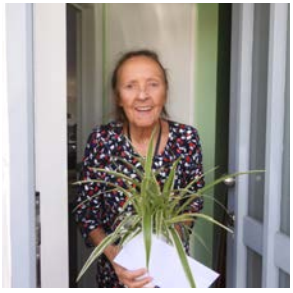
De huisregels zeggen wat je kan, mag en moet doen. In het RIO vind je info over:

- de plaatsbeschrijving, huurprijs, verzekering, ...
- hoe je aangenaam samen kan wonen.
- hoe je jouw woning/appartement goed gebruikt en onderhoudt.
- wat je moet doen als je jouw woning/appartement wil veranderen.

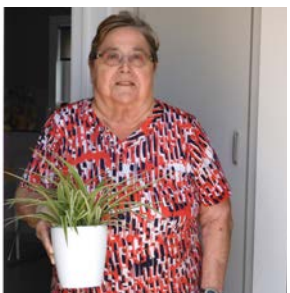
Wij zullen dus ook controleren of je het RIO correct naleeft. Bij inbreuken moeten we de gepaste maatregelen treffen.

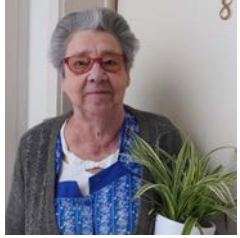
Corona

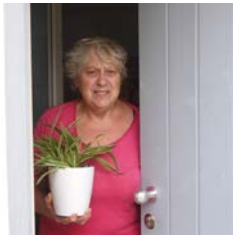
Enkele medewerkers van Helpt Elkander belden tijdens de eerste weken van de quarantaine onze senioren wekelijks op om hen een hart onder de riem te steken. Toen de coronamaatregelen versoepelden, hadden we steeds minder tijd om hen te bellen. We vonden het jammer om dit zomaar los te laten. We wilden graag eens bij hen binnenspringen. Echter door de tweede coronagolf was dit niet verantwoord. Toch gingen we bij hen langs aan de deur met een luchtzuiverend plantje.

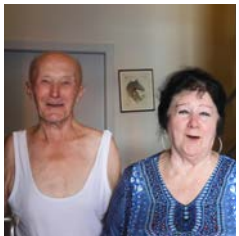


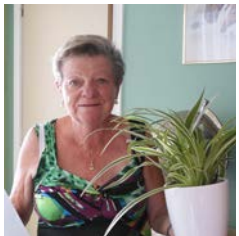
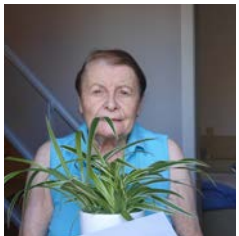
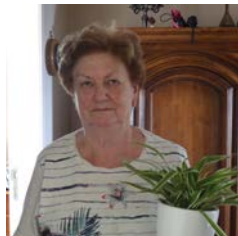
CASAMODA

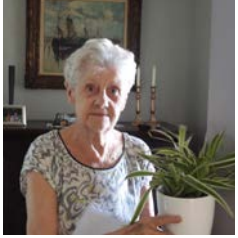
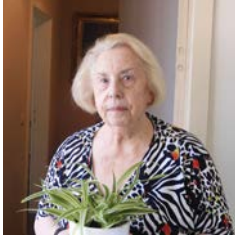
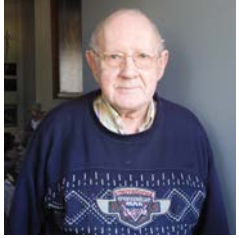


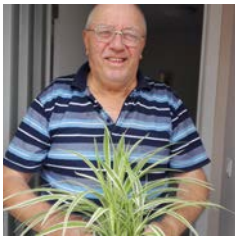


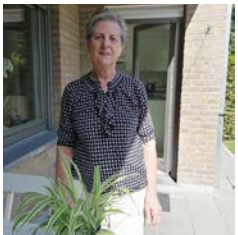


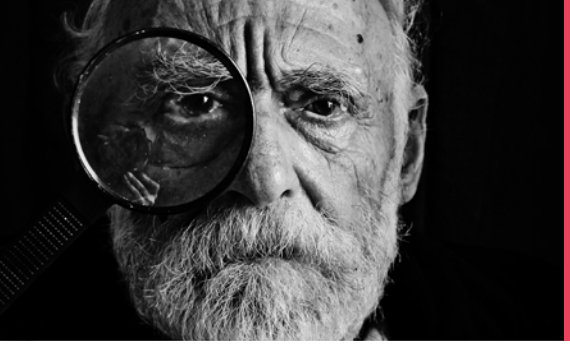








Ben ik huurder of bijwoner?

Wie is **huurder?**

- de referentiehuurder
- de partner bij start huur

Wie zijn **bijwoners?**

Alle andere personen die in jouw woning wonen:

- kinderen
- broer, zus, ouders, nicht, neef, ...
- vriend
- ...

Ik wil iemand laten bijwonen

Dit kan niet zomaar.
Neem altijd eerst contact op met ons.

Welke rechten en plichten heb jij?	Huurder	Bijwoner
Woonrecht:	Ja	Nee
Je moet voldoen aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden:	Ja	Nee
Jouw inkomsten tellen mee voor berekening huurprijs:	Ja	Ja, behalve kinderen die nog ten laste zijn
Je moet de huurovereenkomst ondertekenen:	Ja	Nee
Je bent verantwoordelijk voor de woning:	Ja	Nee
Je telt mee bij controle bezetting woning:	Ja	Ja

Wat als de huurder er niet meer verblijft of overlijdt en je als bijwoner achterblijft?

Het huurcontract stopt. Als bijwoner moet je de woning dan ook verlaten. Je krijgt zes maanden de tijd om op zoek te gaan naar een andere woning.

Wat als iemand vertrekt?

De huurprijs wordt aangepast de eerste van de volgende maand na het bezorgen van de bewijzen.

De kuren van onze buren...

Samenleven met anderen is niet altijd even makkelijk. We hebben verschillende gewoontes en levensstijlen. Luide muziek, koken op late uren, ... Soms kan je je er serieus aan ergeren. Wacht niet te lang om er iets aan te doen. Hierdoor ontstaan problemen en is het soms moeilijk om er nog op een rustige manier over te praten.

Probeer het eerst samen uit te praten.

Spreek rustig, luister naar de ander en heb begrip voor zijn standpunt. Stel zelf geen onredelijke eisen. Zoek naar een oplossing waar jullie beiden tevreden mee zijn.

Lukt dit niet? Contacteer ons.

Bij burenhinder proberen wij te bemiddelen en samen zoeken we dan naar een oplossing die voor jullie beiden haalbaar is.
Bij nachtlawaai bel je best naar de politie. Zij stellen dan de hinder vast. Daarna kunnen wij verder aan de slag.

Waar komen wij niet in tussen?

Verwijten, beledigingen, bedreigingen, ... Bij deze burenproblemen kan je de politie contacteren of een verzoeningszitting bij de vrederechter aanvragen.

Hoe vraag je een verzoening aan?

Je stuurt een brief met vermelding van:

- Jouw naam en adres
- Het adres en naam van de persoon waar je problemen mee hebt
- Een korte uitleg van het probleem en wat je wil bereiken met de verzoening

Daarna roept de vrederechter jou en de tegenpartij op. De vrederechter bespreekt de problemen en probeert jullie te verzoenen.

Woon je in **Waregem** en **Wielsbeke**:
Vredegerecht Waregem, Stationstraat 127 - 8790 Waregem

Woon je in **Dentergem**, **Tielt**, **Pittem** of **Ardooie**:
Vredegerecht Tielt, Tramstraat 48 - 8700 Tielt

Zwerfkatten en dierenmishandeling

Problemen met zwerf-katten?

Meld de overlast van zwerfkatten.

Afhankelijk van de gemeente waarin je woont, kan je contact opnemen met de politie, de technische of milieudienst van je gemeente om dit probleem te melden. Voeder zeker geen zwerfkatten.

De katten worden gecontroleerd op ziektes, gesteriliseerd en gevaccineerd. Enkel zwaar zieke katten laten ze inslapen.

De behandelde katten plaatsen ze terug op hun vangplaats of staan ze ter adoptie af. Je herkent behandelde zwerfkatten aan een knipje in hun oor.

Dierenmishandeling en -verwaarlozing

Wie van dieren houdt, kan zich niet voorstellen dat iemand een dier mishandelt. Mishandelen komt niet alleen voort uit kwade wil, soms gebeurt dit ook door onwetendheid.

Een dier mag:

- geen dorst, honger en onjuiste voeding hebben
- geen lichamelijk ongemak hebben
- niet lijden aan pijn, verwondingen en ziektes
- geen angst en aanhoudende stress ondervinden
- niet opgesloten worden

Stel je dit vast, neem contact op met de dierenbescherming en de lokale politie.

De dierenbescherming kan een inspecteur sturen. Toch moet je ook de politie verwittigen. De inspecteurs van dierenbescherming mogen zelf geen dieren in beslag nemen of een proces-verbaal opmaken.

Onder de rubriek “dierenbescherming” van de website www.goudengids.be vind je de adressen van plaatselijke verenigingen.

Dankjewel Sonja om deze tekst te schrijven.

Wat met groenafval ?

Alle info vind je bij deze maatschappijen

www.imog.be
Voor huurders uit
Waregem, Wielsbeke
056/71.61.17

www.Ivio.be
Voor huurders uit
Dentergem, Tielt, Pittem,
Ardooie
051/31.17.96

Groenafval is een verzamelnaam voor het afval dat uit je tuin komt. Keukenafval en groenteresten horen daar niet bij.

Wat kan je met jouw groenafval doen?

Composteer thuis

Je kan perfect je groenafval verwerken in je eigen tuin. Met een compostvat, compostbakken of composthoop. Het bespaart je vele ritjes naar het containerpark. Bovendien kan je groenafval in het compostsysteem mengen met afval uit de keuken en zo heel wat huisvuilzakken uitsparen.
Wil je composteren? Contacteer Imog of Ivio.

Breng groenafval naar het containerpark

Op het containerpark kan je steeds terecht met je groenafval: grasmaaisel, haagscheersel, snoeihout, plantenresten en boomwortels. Dit is niet altijd gratis.

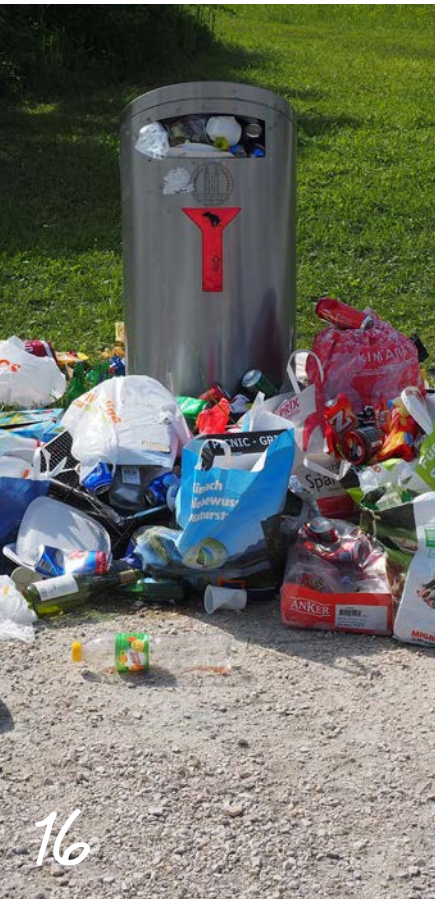
Laat groenafval thuis ophalen in een tuinafvalbak

Je kan ook je tuinafval aan huis laten afhalen in een tuinafvalbak. Afhankelijk van je tuin kies je de grootte en frequentie van afhalen (wekelijks of tweewekelijks).
Misschien kan je ook samen met een buur een tuinafvalbak delen. Dan kost het iets minder.

Opgeruimd staat netjes

Strijd je ook mee tegen sluikstort en zwerfvuil?

Het is niet leuk om afval te zien liggen rond je woning, appartementsgebouw, in de gemeenschappelijke hal of voortuin, ...
Het trekt ongedierte aan, belemmert soms de doorgang en verloedert de buurt.
Afval hoort thuis in de vuilbak, vuilniszak of container.



Wat is zwerfvuil?
Klein afval op een plaats gooien waar dat niet hoort.
Bv. sigarettenpeuken, kauwgom, etensresten, verpakkingen, tickets, blikjes, flesjes, paraplu's, zakdoekjes, ...

Wat is sluikstort?

- Afval in een verkeerde zak of container gooien
- Afvalzak op een verkeerd tijdstip buiten zetten
- Groot afval zomaar ergens plaatsen (bv in wandelgang, naast container, ...)

Wat kunnen we ertegen doen?
Je kan je via 'mooimakers.be' aanmelden en een propere plek claimen. Je kan via je gemeente of stad opruimmateriaal krijgen en je zwerfvuil laten ophalen.

Je kan sluikstort op openbaar domein melden bij je gemeente of stad. Zij proberen dit zo vlug mogelijk weg te halen. Vinden ze de sluikstorter dan kan deze een boete van 400 euro en meer krijgen.

Hou de weg vrij in je straat

- Brandweerwagens hebben een **doorgang van 4 meter** breedte (en hoogte) nodig om vlot te kunnen passeren en zich te kunnen opstellen. Zorg er steeds voor dat deze breedte beschikbaar is zodat de grote hulpwagens zich niet vastrijden in het verkeer.

- Om veilig een straat in en uit te rijden moet een brandweerwagen **grote bochten** nemen. Hou dus zeker in bochten en op de hoeken genoeg ruimte vrij.

- Parkeer enkel op plaatsen waar dit mag. **Foutief geparkeerde voertuigen** zijn geen zicht in de wijk en kunnen voor iedereen grote gevolgen hebben.

Brandgevaar

Hoe voorkom je brand?

- We plaatsen overal rookmelders. Laat ze hangen.
- Zorg voor een brandveilige omgeving. Zet dus je woning of appartement niet te vol. Gooi oude rommel weg.
- Breng ongebruikte restjes van brandbare producten naar het containerpark.
- Bewaar brandbare producten nooit bij elkaar, anders creëer je de perfecte omgeving voor brand.
- Bewaar gevaarlijke producten steeds in hun oorspronkelijke verpakking. Het etiket vermeldt welk gevaar het product inhoudt en hoe je het veilig gebruikt en bewaart.
- Zet een kaars in een stevige kandelaar en blaas deze steeds uit als je de kamer verlaat.
- Hou lucifers en aanstekers buiten het bereik van kinderen. Vuur fascineert hen. Veel branden ontstaan door kinderen die met vuur spelen.
- Laat kinderen nooit alleen koken.
- Blijf in je keuken als je kookt.
- Ledig een asbak nooit direct na gebruik in de vuilniszak.
- Laad 's nachts geen GSM, tablet, ... op. Ze kunnen oververhitten en beginnen branden.
- Gebruik je droogkast niet als je niet in de buurt bent. Reinig de filter na elke droogbeurt. Wil je drogen tegen een goedkoop nachttarief doe dit dan 's avonds maar zet de droogkast uit als je gaat slapen.
- Kies voor LED-lampen, deze zijn een stuk veiliger dan gloeilampen en halogeen verlichting.
- Zorg dat je een blusmiddel bij de hand hebt als je met vuur of ontvlambare producten werkt. Een branddeken, water uit de tuinslang of een natte dweil is vaak al genoeg om een beginnende brand te doven.
- Hou de bovenkant van jouw toestellen vrij. Door onvoldoende ventilatie raken toestellen oververhit.
- Wees tijdens de feestdagen extra voorzichtig met kerstboomverlichting, fondue- of gourmetstellen en kaarsen!

Water is schaars

De aannemer of iemand anders van Helpt Elkander staat aan je deur?

Zorg dat je thuis bent!

We merken dat aannemers, de onderhoudsdienst of iemand van Helpt Elkander soms aan een gesloten deur staan. We komen niet zomaar bij je langs. Je ontvangt een brief met een afspraak of je wordt opgebeld.

Wat moet je doen?

- Lukt de geplande datum niet, bel ons tijdig op voor een nieuwe afspraak.
- Heb je een gemiste oproep van een aannemer, bel hem terug op om een afspraak te maken.
- Noteer de datum in je agenda zodat je deze niet vergeet.

Het is belangrijk dat je thuis bent en de persoon binnen laat in je woning of appartement.

Mijn toilet blijft doorlopen. Wat nu?

Dit kan komen doordat:

- De duw- of trekknop aan je toilet niet goed meer werkt.
- Het spoelmechanisme stuk is.

Sluit het toevoerkraantje aan de zijkant van je toilet af. Anders loopt er heel veel water gewoon weg en krijg je een hoge waterfactuur. Contacteer de firma SIX om je toilet te herstellen. 051/31 20 12

Een toilet dat blijft doorlopen kan gemakkelijk 350 liter/dag verbruiken.

Water is schaars & duur!

Controleer maandelijks je watermeter!

1. Noteer de rode cijfers van de meterstand.
2. Verbruik minstens een uur geen water.
3. Noteer terug de rode cijfers: zijn ze veranderd? Dan is er een lek.

Hoe voorkom ik verstoppingen?

Verstoppingen

BAD/DOUCHE
Verwijder regelmatig haar- en zeepresten uit je bad- en doucheputje.
Los sodakristallen op in een emmer lauw water en giet dit regelmatig in de putjes.

GOOTSTEEN
Gebruik je gootsteen niet als afvalbak.
Verwijder voor het afwassen het vet in de pannen en borden met keukenpapier.
Frituurvet hoort thuis op het containerpark en niet in de afvoer.

AFVOERPUTTEN
Reinig regelmatig afvoerputjes op het terras of in de garage.
Giet hier zeker geen afval in.
Giet af en toe water in om reukhinder te vermijden.

TOILET
Gebruik je toilet niet als afvalbak.
Gooi geen vochtige en hygiënedoekjes in het toilet, maar in de afvalemmer.
Pas op met toiletverfrisser of wc- blokjes. Als ze loskomen, kunnen ze blijven steken in het toilet of de buizen.
Gebruik niet al te veel toiletpapier en spoel altijd goed door met voldoende water.

GOTEN
Haal regelmatig de bladeren uit de goten. Deze komen in de afvoerbuizen terecht en kunnen ook verstoppingen veroorzaken.

Als je deze voorzorgsmaatregelen neemt, kun je grote kosten vermijden.
Een ontstoppingsdienst kost al vlug €200.

Hoe bespaar ik energie?

Wat doen wij?

Vaak krijgen wij vragen van huurders over energiefacturen.

Wij investeren in isolatie, hoogrendementsglas en het vervangen van verwarmingsketels. We kunnen echter niet al deze werken in één keer doen en dus doen we dit stap voor stap.

Wat kan jij doen?

- Zet je verwarming 1°C lager en trek een (extra) trui aan. Zo bespaar je 7% energie.
- Sluit 's avonds de gordijnen en/of rolluiken.
- Ventileer de woning goed. Vochtige lucht kost meer energie om op te warmen dan droge lucht.
- Zet elektrische apparaten uit in plaats van op standby.
- Gebruik spaar- of ledlampen.
- Droog je was zoveel mogelijk buiten. Gebruik je de droogkast, reinig dan steeds de droogfilter voor gebruik.
- Reinig maandelijks je koelkast. Hoe minder er in je koelkast staat, hoe minder hij verbruikt.
- Ontdooi jaarlijks je diepvriezer. Een ijslaag van 2 mm verbruikt +/- 5 euro extra per jaar. Hoe meer er in jouw diepvriezer zit, hoe minder hij verbruikt.

Voor meer tips surf naar: https://www.energiesparen.be/tips

Verwarming en sanitair

We hebben een nieuwe firma aangesteld en breiden de service voor het onderhoud uit!

Vanaf 01/12/2020 kan je bellen naar de firma SIX.

De huurlast zal hierdoor wel stijgen, maar jullie zullen minder zelf moeten herstellen.

Wat doet SIX precies?

1. **verwarming**: om de 2 jaar onderhoud, ook bv ontluchten en druk bijsteken en interventie bij defect of panne
2. **sanitair**: om de 2 jaar onderhoud, herstel van defecte sifons, toiletsystemen, keukenboilers, regenwaterpompen, filters en (meng)kranen
3. **ventilatie**: jaarlijks reinigen van roosters, filters en ventielen, opmeten debieten indien nodig
4. **zonneboilers**: elk jaar onderhoud en interventie bij defect of panne
5. **elektroboilers**: om de 2 jaar onderhoud en interventies bij defect of panne

Voor het **onderhoud** zal SIX een afspraak met jullie plannen.
Opgelet: bij schade door verkeerd gebruik betaal jij de herstellingen.

Wat moet je bij defect doen?

Je belt naar **SIX** op **051/31.20.12** (7/7 bereikbaar ook buiten de kantooruren). De onderhoudsfirma maakt een afspraak met jou. Je laat hen in je woning binnen zodat ze hun werk kunnen doen. Zorg dat je thuis bent!

Woon je in Ter Dompel of Ter Beke?

Voor **sanitair en ventilatie** bel je SIX op 051/31.20.12.

Bij een defect aan de **verwarming** bel je Helpt Elkander. Buiten de kantooruren bel je onze huisbewaarder Eddy op 056/62 62 55. Bel enkel dit nummer voor dringende gevallen!

SIX

TECHNISCHE DIENST

Tel: 051 31 20 12 - E-mail td@six.be

Wij bouwen mee aan jullie toekomst

In 2019 werden in Waregem en Sint-Eloois-Vijve 4 woningen volledig gerenoveerd en opgeleverd. Dit was een totale investering van 504.148,44 euro.

Ook deden we allerlei technische verbeteringen in het hele patrimonium. Zo werden er 595 opdrachten door onze klusjesman en 3225 opdrachten door externe aannemers uitgevoerd.

Werken in uitvoering

Waregem, samenwerking met Ten Anker

Ligging: ***Waregem,*** Zuiderlaan

Project: bouwen van 3 woningen met 13 kamers voor begeleid wonen

Architect: Sileghem & Partners

Aannemer: Damman

Inschrijven: enkel voor begeleid wonen via VZW Ten anker 056/60 90 84

verhuurd vanaf 1/10/2020

Werken in uitvoering

Waregem, Toekomststraat

Ligging: Waregem, Toekomststraat 42-44

Project: bouwen van 2 woningen met 2 slaap-kamers

Architect: Ar-Tuur

Aannemer: Frans Verhelst

Start werken: 12 augustus 2019

Inschrijven: sedert 2019

Sint-Eloois-Vijve, Oostpoort – Kromme Waters

Design & Build

Project: bouwen van 12 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers

Architect: Sileghem & Partners

Aannemer: Damman

Start werken: 2 juni 2020

Inschrijven: sedert 2019

Transvaal Fase 1

Design & Build

Ligging: Sint-Eloois-Vijve, Transvaalstraat

Project: bouwen van 14 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers

Architect: Sileghem & Partners

Aannemer: Damman

Start werken: 17 juni 2019

Inschrijven: sedert 2019

Transvaal Fase 2

Design & Build

Project: bouwen van 15 woningen met **3 slaapkamers**

Architect: Sileghem & Partners

Aannemer: Damman

Inschrijven: 2021

Werken in uitvoering

Waregem, Torenhof

Project: vervangen van 130 badkamers en keukens (incl. leidingen)

Architect: Building Concepts

Aannemer: PIC - Van Der Kinderen

Start werken: 20 januari 2020

Waregem tot Koolskamp, 183 woningen

Project: isoleren dak

Architect: Archi-Tack

Aannemer: TV Durabrik - Vector-bouw

Start werken: 4 juni 2020

Waregem tot koolskamp, 212 woningen

Diverse gemeenten

project: elektrische keuring 212 woningen

Aannemer: Aelectrics

Start werken: 6 juli 2020

Waregem, 11 woningen

Project: vervangen van buiten-schrijnwerk + plaatsen ventilatie

Architect: OO_Buro

Aannemer: Euro TM

Start werken: 22 juni 2020

Alle buitengemeenten schilderen 451 woningen

Project: schilderen van houten ramen en deuren, gevelrenovatie (voegwerken/schilderen)

Architect: Monoliet

Aannemer: P.I.C.

Start werken: 15 oktober 2020

Werken in planning of ontwerpfase

Koolskamp + Sint-Eloois-Vijve, 45 woningen

Project: vervangen buiten-schrijnwerk en keukens. Indien nodig werken aan goten en voegen buitenmuren

Architect: Archi-Tack

Start werken: voorjaar 2021

Waregem, Dompelpark - Fase 1

Project: bouwen van 69 appartementen en 30 woningen

Start werken: najaar 2021 aanleg van de nieuwe wegen en rioleringen

Inschrijven: nog niet bekend

Sint-Baafs-Vijve, Loverstraat - Wakkensesteenweg

Design & Build

Project: bouwen van 23 woningen

Architect: Sileghem & Partners

Aannemer: Damman

Start werken: nog niet bekend. Het wegenisdossier is in ontwerp. Pas daarna kunnen we het bouwdossier verder uitwerken.

Inschrijven: nog niet bekend

Waregem, Torenhof, Hof Ter Waaien

Project: bouwen van 65 energiezuinige appartementen met 1, 2, 3 of 4 slaapkamers in 2 fases

Architect: Lecluyse

Start werken: najaar 2021

Inschrijven: 2021

Directiecomité en Raad van bestuur

1. **Bart Dekeukeleire**
   namens gemeente Dentergem
2. **Jasminka Poppe**
   namens stad Tielt
3. **Denis Fraeyman**
   namens gemeente Pittem
4. **An Vanheusden**
   namens stad Waregem
5. **Filip De Coninck** - Ondervoorzitter
   namens gemeente Wielsbeke
6. **Pietro Iacopucci** - Voorzitter
   namens stad Waregem
7. **Christ Bossuyt**
   Directeur
8. **Kathleen Ravelingien**
   namens stad Waregem
9. **Rik Soens**
   Privaat mandaat
10. **Joost Kerkhove**
    namens stad Waregem

● Raad van bestuur
● Directiecomité

Vanaf december in je bus: "den elkander"

Dit is de laatste contact-info. Na 13 edities gooien we het over een andere boeg. Vanaf december 2020 starten we met een seizoenskrant 'den Elkander'. We hopen jullie zo vlugger te informeren over wijzigingen, seizoensgebonden thema's, ... Deze krant wordt geschreven door medewerkers van Helpt Elkander en een redactieraad.
Ons team bestaat uit 4 huurders: José Wilfaert, Willy Louage, Sonja Blauwblomme, Sylvia Vanhee (staat niet op de foto) en Joke & Eveline van Helpt Elkander.

Wil je ook nog graag deel uitmaken van onze redactieraad? Stuur een mailtje naar **info@helpt-elkander.be** of bel ons op 056/600 800.

Heb je ideeën, leuke verhalen, foto's, suggesties ... maar schrijf je niet graag? Bezorg ons deze gerust!

Warme oproep

Wil je snel op de hoogte zijn van updates over onze werking volg ons dan op:

Facebook

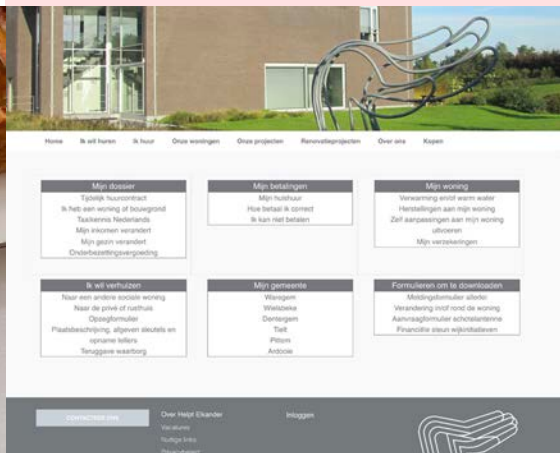
Bezoek onze facebookpagina en volg ons

SHM Helpt Elkander

of surf naar onze

Website

www.helpt-elkander.be
en ontdek wat je allemaal kan doen en vinden op onze website.



Bereikbaarheid

helpt elkander

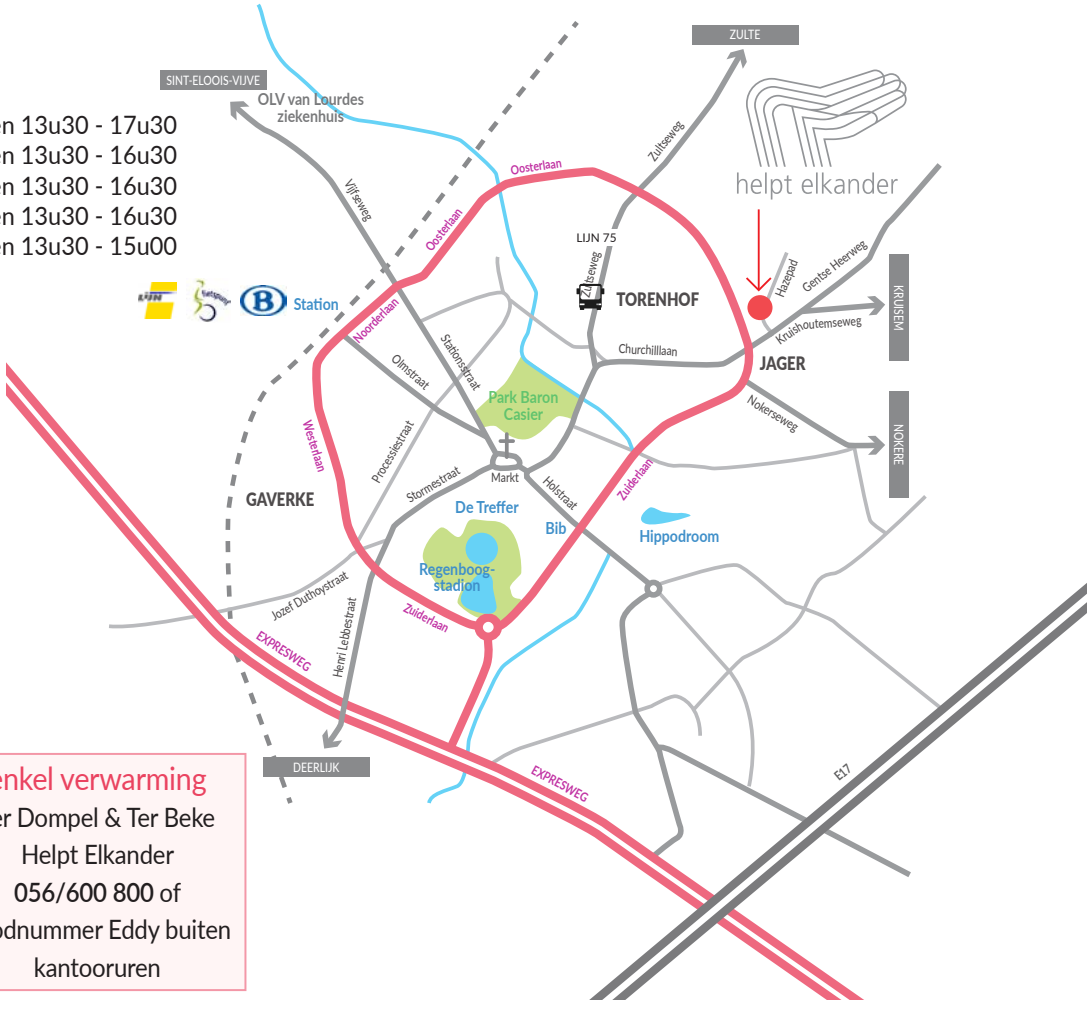
Hazepad 1 - 8790 Waregem - 056/600 800
info@helpt-elkander.be - **www.helpt-elkander.be**

Openingsuren balie: tijdens corona ENKEL OP AFSPRAAK

maandag:	10u00 - 12u30
dinsdag:	10u00 - 12u30
woensdag:	10u00 - 12u30
donderdag:	10u00 - 12u30
vrijdag:	10u00 - 12u30

Telefonisch bereikbaar:

maandag:	09u30 - 12u30 en 13u30 - 17u30
dinsdag:	09u30 - 12u30 en 13u30 - 16u30
woensdag:	09u30 - 12u30 en 13u30 - 16u30
donderdag:	09u30 - 12u30 en 13u30 - 16u30
vrijdag:	09u30 - 12u30 en 13u30 - 15u00



Problemen met je verwarming, sanitair en elektrische boilers.

Wie contacteren?

six
TECHNISCHE DIENST
Tel: 051 31 20 12 - E-mail td@six.be

051/31 20 12

enkel verwarming
Ter Dompel & Ter Beke
Helpt Elkander
056/600 800 of
noodnummer Eddy buiten kantooruren

Contact Info is een uitgave van de coöperatieve vennootschap voor sociale woningbouw Helpt Elkander – 13de jaargang
v.u.: Pietro Iacopucci, Hazepad 1, 8790 Waregem